



COMUNITA' MONTANA DEL SEBINO BRESCIANO

COMUNE DI MARONE - COMUNE DI SALE MARASINO

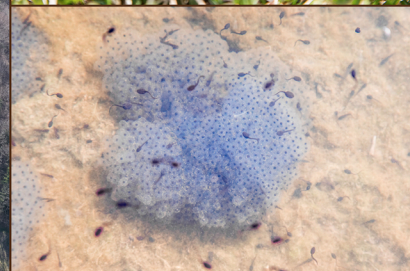
“Interventi di recupero, miglioramento ambientale e valorizzazione naturalistica ed ecologica dei torrenti Valle dell'Acqua Santa e Valle di Casere all'interno dell'Area di rilevanza ambientale del Monte Guglielmo”

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

ELABORATO



PIANO PARTICELLARE



Data: maggio '26

I Progettisti:

Agr. iunior dott. Paolo Bertolazzi

Geom. Riccardo Borghesi

Il Responsabile Unico del

Procedimento

Ing. Giuseppe Florio

AREA TECNICA – Comunità Montana del Sebino Bresciano
25057 Sale Marasino (Bs) – Via Roma, 41 - Telefono 030.986314 int.5 -
E-mail: uff.tecnico@cmsebino.brescia.it - Internet: www.cmsebino.brescia.it

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026****Dati identificativi:** Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**Foglio **9** Particella **910****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,23**agrario **Euro 17,54**Superficie: **56.350** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 33,77	Euro 12,46
Reddito agrario	Euro 12,06	Euro 5,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	46.700	9.650
Qualità	BOSCO CEDUO	PASCOLO
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 05/03/2015 Pratica n. BS0054551 in atti dal 05/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 942.1/2015)**> Dati identificativi**Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**
Foglio **9** Particella **910**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,23**agrario **Euro 17,54**Superficie: **56.350 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Variazione del 05/03/2015 Pratica n. BS0054551 in atti dal 05/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 942.1/2015)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 33,77	Euro 12,46
Reddito agrario	Euro 12,06	Euro 5,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	46.700	9.650
Qualità	BOSCO CEDUO	PASCOLO
Classe	3	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. COMUNE DI SALE MARASINO
(CF 80015470174)**

sede in SALE MARASINO (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 18/02/2011 Pubblico ufficiale GIUNTA COMUNALE Sede SALE MARASINO (BS) Repertorio n. 32 - DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Voltura n. 3914.1/2012 - Pratica n. BS0044516 in atti dal 21/02/2012



Comune: (BS) SALE MARASINO
Foglio: 906
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T384990/2026
6-Mag-2026 17:21:11

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **1309**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,35 Lire 21.975**
agrario **Euro 11,35 Lire 21.975**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **8.790 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**

Sezione **MARONE**

Foglio 1 Particella **1309**

Partita: **1050**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 11,35 Lire 21.975**
agrario **Euro 11,35 Lire 21.975**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **8.790 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. GUERINI Carlo (CF GRNCRL55B12E967P)**

nato a MARONE (BS) il 12/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **2. GUERINI Giulio (CF GRNGLI49D12E967T)**

nato a MARONE (BS) il 12/04/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. GUERINI Mario (CF GRNMRA50L19E967D)**

nato a MARONE (BS) il 19/07/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
31/05/2004 - RIUNIONE DI USUFRUTTO DI BETTONI
MARIA Voltura n. 6302.1/2005 - Pratica n. BS0100473
in atti dal 25/03/2005

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**
Foglio **9** Particella **1260**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 58,96**

agrario **Euro 23,57**

Superficie: **66.985** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 8,69	Euro 50,27
Reddito agrario	Euro 1,45	Euro 22,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	28.050	38.935
Qualità	INCOLT PROD	PASCOLO
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 05/03/2015 Pratica n. BS0054556 in atti dal 05/03/2015
BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 943.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**
Foglio **9** Particella **1260**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 58,96**agrario **Euro 23,57**Superficie: **66.985 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Variazione del 05/03/2015 Pratica n. BS0054556 in atti dal 05/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 943.1/2015)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 8,69	Euro 50,27
Reddito agrario	Euro 1,45	Euro 22,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	28.050	38.935
Qualità	INCOLT PROD	PASCOLO
Classe	2	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. COMUNE DI SALE MARASINO
(CF 80015470174)**

sede in SALE MARASINO (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 18/02/2011 Pubblico ufficiale GIUNTA COMUNALE Sede SALE MARASINO (BS) Repertorio n. 32 - DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Voltura n. 3914.1/2012 - Pratica n. BS0044516 in atti dal 21/02/2012

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**

Foglio 1 Particella **1305**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 10,62**

agrario **Euro 3,79**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

3

Superficie: **14.685 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/01/1951 Pratica n. BS0002031 in atti dal 09/01/2014 TF.1482/51 (n. 292149.1/2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**

Sezione **MARONE**

Foglio 1 Particella **1305**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 10,62**

agrario **Euro 3,79**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

3

Superficie: **14.685 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/01/1951 Pratica n. BS0002031 in atti dal 09/01/2014 TF.1482/51 (n. 292149.1/2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MARONE (CF 80015730171)**

sede in **MARONE (BS)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 21/05/2025 - Rettifica dati anagrafici Voltura n. 231.1/2025 - Pratica n. BS0182572 in atti dal 21/05/2025



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/05/2026**
Ora: **15:56:34**
Numero Pratica: **T324880/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica



N=5064700

E=1589100

1 Particella: 1305

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T383559/2026

Comune: (BS) MARONE/A

Foglio: 113

6-Mag-2026 17:18:52

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **1307**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,21 Lire 4.278**
agrario **Euro 0,37 Lire 713**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **2**

Superficie: **7.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**
Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **1307**
Partita: **1050**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,21 Lire 4.278**
agrario **Euro 0,37 Lire 713**
Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **2**
Superficie: **7.130 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

› **1. GUERINI Carlo (CF GRNCRL55B12E967P)**

nato a MARONE (BS) il 12/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

› **2. GUERINI Giulio (CF GRNGLI49D12E967T)**

nato a MARONE (BS) il 12/04/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

› **3. GUERINI Mario (CF GRNMRA50L19E967D)**

nato a MARONE (BS) il 19/07/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
31/05/2004 - RIUNIONE DI USUFRUTTO DI BETTONI
MARIA Voltura n. 6302.1/2005 - Pratica n. BS0100473
in atti dal 25/03/2005

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**
Foglio **1** Particella **1311**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,67**
agrario **Euro 0,67**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **520 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2024 Pratica n. BS0387176 in atti dal 06/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 387176.1/2024)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2024 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 202402900998 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 202402900981)

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**
Sezione **MARONE**
Foglio **1** Particella **1311**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,67**
agrario **Euro 0,67**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **520 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2024 Pratica n. BS0387176 in atti dal 06/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 387176.1/2024)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2024 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 202402900998 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 202402900981)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZANOTTI Giuseppe**
(CF ZNTGPP56C24E967B)

nato a MARONE (BS) il 24/03/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 31/03/2014 Pubblico
ufficiale RIZZONELLI G. Sede BRESCIA (BS)
Repertorio n. 24306 - CANC.PASS.INTERM. DA
ESAM. - TR.8166/14 Voltura n. 9188.1/2014 - Pratica
n. BS0077578 in atti dal 14/04/2014

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **1312**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,32 Lire 612**
agrario **Euro 0,05 Lire 102**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **2**

Superficie: **1.020 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**
Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **1312**
Partita: **1050**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,32 Lire 612**
agrario **Euro 0,05 Lire 102**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **2**

Superficie: **1.020 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

› **1. GUERINI Carlo (CF GRNCRL55B12E967P)**

nato a MARONE (BS) il 12/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

› **2. GUERINI Giulio (CF GRNGLI49D12E967T)**

nato a MARONE (BS) il 12/04/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

› **3. GUERINI Mario (CF GRNMRA50L19E967D)**

nato a MARONE (BS) il 19/07/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
31/05/2004 - RIUNIONE DI USUFRUTTO DI BETTONI
MARIA Voltura n. 6302.1/2005 - Pratica n. BS0100473
in atti dal 25/03/2005



N=5064600

E=1589000

1 Particella: 1312

Comune: (BS) MARONE/A
 Foglio: 113
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T311638/2026
 6-Mag-2026 15:36:22

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **1313**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,23 Lire 10.125**
agrario **Euro 5,23 Lire 10.125**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **4.050 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**
Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **1313**
Partita: **2279**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,23 Lire 10.125**
agrario **Euro 5,23 Lire 10.125**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **4.050 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZANOTTI Giuseppe**
(CF ZNTGPP56C24E967B)

nato a **MARONE (BS)** il 24/03/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. **VOLTURA D'UFFICIO** del 31/03/2014 Pubblico
ufficiale **RIZZONELLI G.** Sede **BRESCIA (BS)**
Repertorio n. 24306 - **CANC.PASS.INTERM. DA**
ESAM. - **TR.8166/14** Voltura n. 9188.1/2014 - Pratica
n. **BS0077578** in atti dal 14/04/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/05/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di SALE MARASINO (H699) (BS)
Foglio 9 Particella 1656

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 188,17 Lire 364.350
agrario Euro 82,80 Lire 160.314

Particella con qualità: PASCOLO di classe U
Superficie: 145.740 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati identificativi**

Comune di SALE MARASINO (H699) (BS)
Foglio 9 Particella 1656
Partita: 238

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 188,17 Lire 364.350
agrario Euro 82,80 Lire 160.314
Particella con qualità: PASCOLO di classe U
Superficie: 145.740 m²

Impianto meccanografico del 02/01/1989

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI SALE MARASINO**
(CF 80015470174)
sede in SALE MARASINO (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 18/02/2011 Pubblico ufficiale GIUNTA COMUNALE Sede SALE MARASINO (BS) Repertorio n. 32 - DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Voltura n. 3914.1/2012 - Pratica n. BS0044516 in atti dal 21/02/2012

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **5730**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 22,14**
agrario **Euro 22,14**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**
Superficie: **17.145 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/08/2022 Pratica n. BS0190908 in atti dal 02/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5897182.02/08/2022 presentato il 02/08/2022 (n. 190908.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**
Sezione **MARONE**
Foglio 1 Particella **5730**

FRAZIONAMENTO del 02/08/2022 Pratica n. BS0190908 in atti dal 02/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.58971-82.02/08/2022 presentato il 02/08/2022 (n. 190908.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 22,14**
agrario **Euro 22,14**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**
Superficie: **17.145 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/08/2022 Pratica n. BS0190908 in atti dal 02/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.58971-82.02/08/2022 presentato il 02/08/2022 (n. 190908.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZANOTTI Maria Rosa**
(CF ZNTMRS53P57E967V)

nata a **MARONE (BS)** il 17/09/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

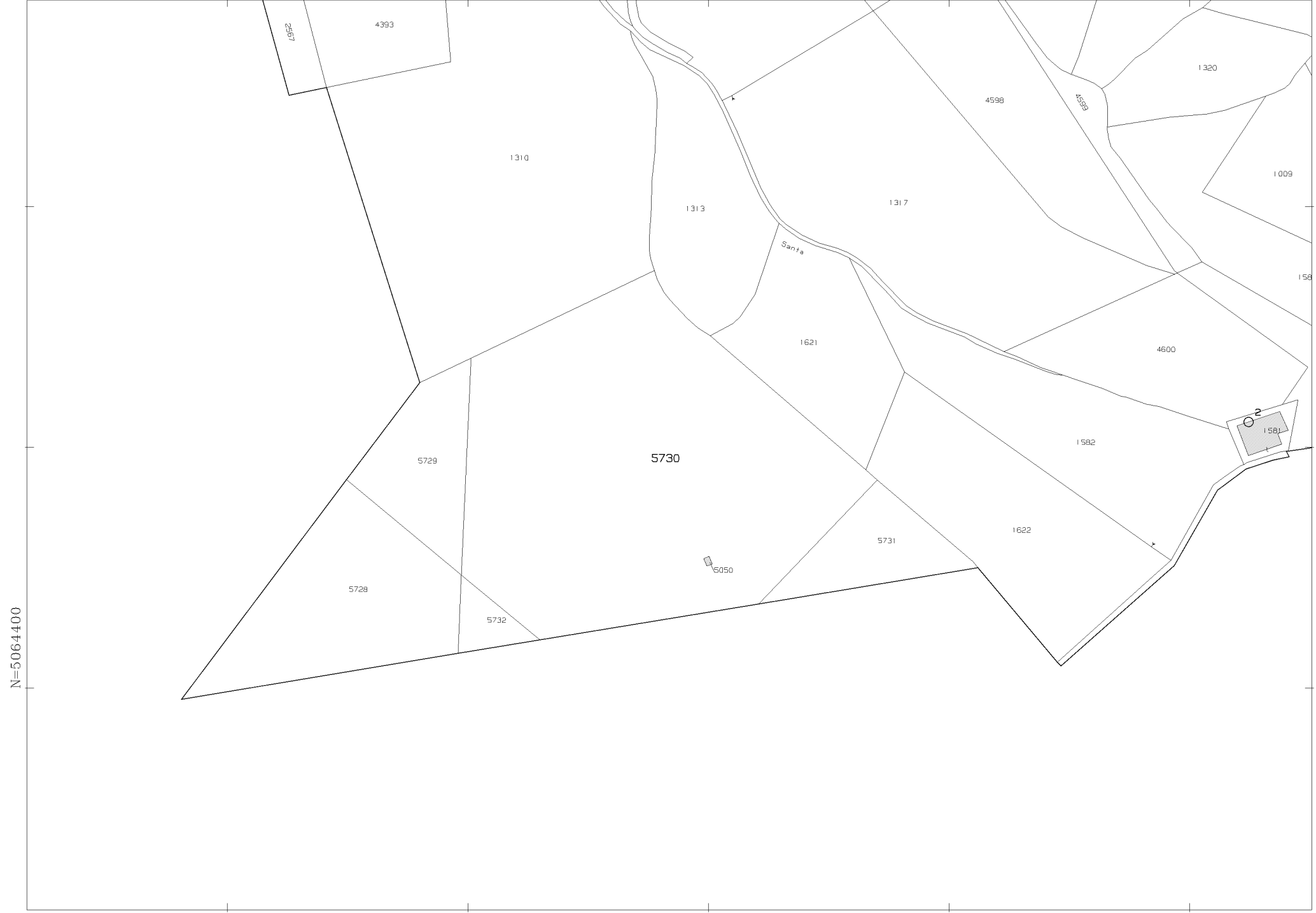
1. Atto del 02/08/2023 Pubblico ufficiale ARTESI GIUSEPPE Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 3422 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 26585.1/2023 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 17/08/2023



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/05/2026**
Ora: **15:52:27**
Numero Pratica: **T322159/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica



N=5064400

E=1589100

1 Particella: 5730

Comune: (BS) MARONE/A
Foglio: 113
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T322268/2026
6-Mag-2026 15:52:38

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MARONE (E967A) (BS)** Sezione **MARONE**

Foglio 1 Particella **5731**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,55**

agrario **Euro 2,55**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **1.975 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/08/2022 Pratica n. BS0190908 in atti dal 02/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5897182.02/08/2022 presentato il 02/08/2022 (n. 190908.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **MARONE (E967A) (BS)**

Sezione **MARONE**

Foglio 1 Particella **5731**

FRAZIONAMENTO del 02/08/2022 Pratica n. BS0190908 in atti dal 02/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.58971-82.02/08/2022 presentato il 02/08/2022 (n. 190908.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,55**

agrario **Euro 2,55**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **1.975 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/08/2022 Pratica n. BS0190908 in atti dal 02/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.58971-82.02/08/2022 presentato il 02/08/2022 (n. 190908.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZANOTTI Adriana**
(CF ZNTDRN55M64E967R)

nata a **MARONE (BS)** il 24/08/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2023 Pubblico ufficiale ARTESI GIUSEPPE Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 3422 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 26585.2/2023 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 17/08/2023



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/05/2026**
Ora: **15:53:37**
Numero Pratica: **T322914/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica



6-Mag-2026 15:53:55
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T323110/2026
 Comune: (BS) MARONE/A
 Foglio: 113

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**

Foglio **9** Particella **6816**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 25,69**

agrario **Euro 11,31**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **19.900 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/02/2018 Pratica n. BS0022584 in atti dal 02/02/2018 presentato il 02/02/2018 (n. 22584.1/2018)

> **Dati identificativi**

Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**

Foglio **9** Particella **6816**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2018 Pratica n. BS0022584 in atti dal 02/02/2018 presentato il 02/02/2018 (n. 22584.1/2018)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 25,69**

agrario **Euro 11,31**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **19.900 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2018 Pratica n. BS0022584 in atti dal 02/02/2018 presentato il 02/02/2018 (n. 22584.1/2018)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI SALE MARASINO (CF 80015470174)**

sede in SALE MARASINO (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 02/02/2018 Pratica n. BS0022584 in atti dal 02/02/2018 presentato il 02/02/2018 (n. 22584.1/2018)



1656

6816

6817

Inzine

N=5063700

E=1589900

1 Particella: 6816

Comune: (BS) SALE MARASINO
Foglio: 906
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T387175/2026
6-Mag-2026 17:24:22

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/05/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2026

Dati identificativi: Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**

Foglio **9** Particella **7025**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,92**

agrario **Euro 4,92**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **3.810 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/08/2022 Pratica n. BS0196400 in atti dal 16/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6108972.12/08/2022 presentato il 12/08/2022 (n. 196400.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **SALE MARASINO (H699) (BS)**

Foglio **9** Particella **7025**

FRAZIONAMENTO del 16/08/2022 Pratica n. BS0196400 in atti dal 16/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6108972.12/08/2022 presentato il 12/08/2022 (n. 196400.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,92**

agrario **Euro 4,92**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **3.810 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/08/2022 Pratica n. BS0196400 in atti dal 16/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6108972.12/08/2022 presentato il 12/08/2022 (n. 196400.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZANOTTI Adriana**
(CF ZNTDRN55M64E967R)

nata a **MARONE (BS)** il 24/08/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2023 Pubblico ufficiale ARTESI GIUSEPPE Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 3422 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 26585.2/2023 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 17/08/2023



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/05/2026**
Ora: **15:54:08**
Numero Pratica: **T323239/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica



E=1589200

1 Particella: 7025

Comune: (BS) SALE MARASINO
Foglio: 905
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T323449/2026
6-Mag-2026 15:54:25